



**MA IMMOBILIER Côté
Maisons**
3 rue du Marechal Foch
77780 BOURRON
MARLOTTE
cote.maisons@orange.fr
Tel. : 01 60 55 53 10

<http://www.cote-maisons.fr/>

- » Référence : 12572
- » Nombre de pièces : 10
- » Surface : 300 m²



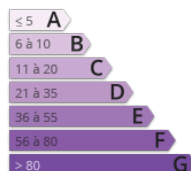
Au sein d'un charmant village avec commerces de proximité situé à 10mn fr FONTAINEBLEAU, belle propriété au calme, composée de plusieurs bâtiments anciens. La maison principale d'environ 300m² habitables se compose au rez de chaussée, d'une entrée, un salon de 56m² avec une cheminée, une cuisine aménagée spacieuse, une salle à manger, un cellier, une buanderie, un bureau, une grande chambre avec salle de bain privative. A l'étage, un couloir dessert 3 chambres dont deux de plus de 30m², avec chacune leur salle de bain privative. Elle bénéficie d'une cave. A l'entrée de la propriété se situe une maison d'amis d'environ 80m². Nous trouvons aussi deux granges de 70m² dont l'une aménagée en salle des fêtes, et une annexe composée d'une pièce de 42 m² et d'un studio à l'étage. Beau jardin d'environ 2.300m², à l'abri des regards. Piscine hors sol. Travaux à prévoir. Le charme de l'ancien, matériaux d'époque préservés.



Notes de visites :



NC



NC